

**Az Egyesült Lakásszövetkezet (Salgótarján Forgách út 7.) 2025. április 7-i Küldöttgyűlése
a K-03/2025. sz. határozatával az Alapszabály alábbi módosításait fogadta el
(dőlt karakterekkel az új szöveg vagy pont)**

- 2.1. pontból törlésre kerül: 3530 gőzellátás
4322 víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés
4762 újság-, papíráru kiskereskedelem
7732 építőipari gép kölcsönzése
- 3.2. pont első mondatában a „küldöttgyűlésen” szó törölve
- 4.2.2. pont második mondatában az „önálló A” szavak törölve,
- 4.3.8. pontban a második mondat „legalább” szó utáni beszúrás: *a szövetkezet nevét, székhelyét*
- 4.4.10.z./ *a pénz feladási és pénz befizetési díj meghatározása.*
- 6.1.14. *Egy adott elszámolási egység taggyűlésének elhibázott vagy elmulasztott döntésének hátrányos jogkövetkezményét az érintett elszámolási egység taggyűlésnek kell viselnie, ha emiatt a lakásszövetkezetet elmarasztalják. A kötelezést követő 15 napon belüli intézkedés, taggyűlési határozat hiányában az Igazgatóságnak minden olyan intézkedést (pl. közös költség emelés, stb.) határozattal kell megtennie, mely a kötelezés megvalósítását szolgálja.*
- 6.2. pont hetedik mondata utáni beszúrás: *A lakásszövetkezet házi pénztárába történő közös költség készpénzben történő befizetését átalány pénzmozgási díj (Ft/befizetés) terheli.*
- 6.2.4.a./ pont új szövege: *az elszámolási egység átlagos lakás (albetét) alapterület alapján számított egységnyi személyszállítási díj (Ft/m²/hó) adott lakás alapterületére vonatkozó összegét arra az időszakra, melyre a lakástulajdonos a szolgáltatótól kedvezményre jogosult*
- 6.7. negyedik mondata: *Költségmegosztóval fel nem szerelt, a lakásokat a távfűtő cég által elszámolt épületet a vonatkozó kormányrendelet {677/2023. (XII.29.)} szerint kell elszámolni.*

.....
jegyzőkönyvvezető
(Nagy Zoltánné)

.....
hitelesítő
(Révay Ferenc)

.....
hitelesítő
(Vonnák Tibor)

.....
levezető elnök
(Méhes András)

Jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv-ben foglaltak alapján Salgótarjánban 2025. április 07-én ellenjegyzem (KASZ: 36073608):

Dr. Grósz Gábor ügyvéd