

Alapszabály módosítási javaslatok
 (dőlt karakterekkel az új szöveg vagy pont)

- 3.3.r./ új szövege: *táv- és központi fűtéses épületben MOM Aquarius S, egyéb épületben MOM Aquarius S vagy (taggyűlési döntés esetén) gyűrűdugattyús (Altair) ½" mellékmérőket kell beszereltetni.*
- 3.3.y./ *az ingatlanában lévő közmű vezetékeket (pl. víz, szennyvíz, csapadékvíz, fűtési cső, stb.) az eredeti állapothoz képest nem takarhatja el, nem alakíthatja át, ellenkező esetben javítás, felújítás esetén az emiatti többletköltséget viselnie kell.*
- 4.1.2.d./ végére kiegészítés: *a 6.1.10. és a 6.1.11 pontok szerint,*
- 4.3.1. a második mondat „akkor taggyűlésnek” kifejezés utáni beszúrás *{kivéve a kiválás esetét}*
- 4.3.2.1.j./-ben lévő új összeg: *50.000*
- 4.3.3. első mondatának második szava utáni kiegészítés: *- kiválás esetén részközgyűlésnek –*
- 4.3.3. első mondat utáni beszúrás: *Az éves beszámoló/tervező taggyűlést az igazgatóság útmutatója szerint kell megtartani.*
- 4.3.3.-ban közös képviselő helyett: *házbizalmi*
- 4.3.4. harmadik mondat „javaslat” szava utáni beszúrás: *valós*
- 4.3.4. harmadik mondat utáni beszúrás: *Szervezeti változás esetén ebben meg kell adni az új szervezet nevét és a fizetendő közös költséget.*
- 4.3.9. a harmadik mondatból törölni a „társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettség határát a” kifejezést.
- 4.3.9. „harminc” szó helyett: *tizenöt*
- 4.3.10.b./ kiegészítés a végére: *ellenőrzi az adatokat;*
- 4.4.1. első mondat 15. szava utáni beszúrás: *legfeljebb*
- 4.4.3. negyedik mondata törölve.
- 4.4.10.q./ *taggyűlés által el nem fogadott költségvetések esetén ezek és a közös költség megállapítása,*
- 4.5.1. az ötödik szó után beszúrás: *legfeljebb*
- 4.5.2.k./-ban közös képviselő helyett: *házbizalmi*
- 6.1.10. első mondat végére: *a közös vagyontól neki járó rész nélkül, valamint ki legyen fizetve a belső hitel.*
- 6.1.11. az első mondat végére kiegészítés: *az épület utolsó Egyesült Lakásszövetkezeti házként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzése óta eltelt évek és a szövetkezet (jogelődjének) megalakulása (1960) óta eltelt évek arányában.*
- 6.3.1-ben a harmadik mondat után beszúrás: *Behajtási eljárás nélküli tartozás esetén a tárgyhavit meghaladó közös költség befizetést a legrégebbi tartozáson kell figyelembe venni az előzőek szerint.*
- 7.4.1.d./-ben közös képviselő helyett: *házbizalmi*
- 7.4.4. g./ *Az épület víz főelzáró szelepe a mellette lévő kék fedlapú aknában van.*