

Egyesült Lakásszövetkezet
Salgótarján Forgách út 7.

Alapszabály módosítási javaslatok
(dőlt karakterekkel az új szöveg vagy pont)

2.1. pontból törlésre kerül: 3530 gőzellátás

4322 víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés

4762 újság-, papíráru kiskereskedelem

7732 építőipari gép kölcsönzése

3.2. pont első mondatában a „küldöttgyűlésen” szó törölve

4.2.2. pont második mondatában az „önálló A” szavak törölve,

4.4.10.z./ a pénz feladási és pénz befizetési díj meghatározása.

6.1.14. *Egy adott elszámolási egység taggyűlésének elhibázott vagy elmulasztott döntésének hátrányos jogkövetkezményét az érintett elszámolási egység taggyűlésnek kell viselnie, ha emiatt a lakásszövetkezetet elmarasztalják. A kötelezést követő 15 napon belüli intézkedés, taggyűlési határozat hiányában az Igazgatóságnak minden olyan intézkedést (pl. közös költség emelés, stb.) határozattal kell megtennie, mely a kötelezés megvalósítását szolgálja.*

6.2. pont hetedik mondata utáni beszúrás: *A lakásszövetkezet házi pénztárába történő közös költség készpénzben történő befizetését átalány pénzmozgási díj (Ft/befizetés) terheli.*

6.2.4.a./ pont új szövege: *az elszámolási egység átlagos lakás (albetét) alapterület alapján számított egységnyi személyszállítási díj (Ft/m²/hó) adott lakás alapterületére vonatkozó összegét arra az időszakra, melyre a lakástulajdonos a szolgáltatótól kedvezményre jogosult*

6.7. negyedik mondata: *Költségmegosztóval fel nem szerelt, a lakásokat a távfűtő cég által elszámolt épületet a vonatkozó kormányrendelet {677/2023. (XII.29.)} szerint kell elszámolni.*

Igazgatóság