

Az épületek 2023. december 31-i elszámolása

MEGNEVEZÉS	Aktuális adatok (Ft)		Következő
	előirányzat	éves adatok	évi előirányzat
Üzemeltetés nyitóegyenlege	88 131 842	88 131 842	107 770 866
Közös költség	251 297 107	245 919 557	264 888 729
Bérelti díj	26 399 010	28 580 732	34 058 000
Használati díj	6 716 420	7 044 605	5 837 850
Közüzemi fogyasztás térítése	1 010 300	937 791	1 084 300
Egyéb bevétel	1 047 280	3 630 483	1 000 000
Összes bevétel (1+2+3+4+5+6)	374 601 959	374 245 010	414 639 745
Felújítás képzése	70 931 814	70 978 752	82 183 746
Tőketartalék	1 616 537	1 613 508	1 685 139
Üzemeltetés fedezete (7-8-9)	302 053 608	301 652 750	330 770 860
Hátralék	23 028 816	23 363 220	24 725 166
Üzemeltetés pénzügyi fedezete (10-11)	279 024 792	278 289 530	306 045 694
Víz- és csatorna díj: egyéni	1 039 800	995 346	1 117 400
Víz- és csatorna díj: közös	9 750 000	7 204 481	8 785 000
Áram díj	9 182 100	8 572 002	9 021 000
Hőmennyiség díja	28 976 144	25 908 889	27 339 060
Távfűtési költség vagy gázóra alapidj	9 086 294	8 934 241	10 905 914
Köztisztasági díj	28 729 250	24 609 869	28 764 250
Biztosítási díj	19 783 883	19 833 996	23 893 000
Bér, megbízási díj	12 382 500	12 580 429	13 018 390
Bér utáni adó	0	46 000	
Jóváírások, megtérülések	-272 398	-6 054 663	0
Fenntartás	54 138 000	49 648 771	54 386 000
Anyag, fogyóeszköz	1 551 000	835 080	1 255 000
Behajtási költségek, megtérülések egy.	5 336 000	-614 907	3 230 000
Céltartalék képzés	0	0	0
Egyéb költség	2 422 000	2 349 974	1 782 000
Általános költség	47 307 000	38 032 376	47 369 000
Elszámolt kiadások (13+14+...+29)	229 411 573	192 881 884	230 866 014

sor sz.	MEGNEVEZÉS	Aktuális adatok (Ft)		Következő
		előirányzat	éves adatok	évi előirányzat
31.	Egyéb felhasználás	0	1 000 000	
32.	Üzemeltetés záróegyenlege (10-30-31)	72 642 035	107 770 866	99 904 846
33.	Üzemeltetés pénzügyi záróegy. (12-30-31)	49 613 219	84 407 646	75 179 680
34.	Felújítás nyitóegyenlege	57 174 780	57 174 780	92 614 076
35.	Felújítás átvezetése (=8.)	70 931 814	70 978 752	82 183 746
36.	Kamat bevétel (egyenleg)		9 816 540	
37.	Hitel felvétele	0	0	
38.	Egyéb bevétel, növekmény	0	1 000 000	
39.	Felújítás fedezete (34+35+...+38)	128 106 594	138 970 072	174 797 822
40.	Felhasználás felújításra	36 900 000	38 580 769	49 657 000
41.	Hitel törlesztése	6 848 400	6 848 400	4 677 600
42.	Egyéb felhasználás, csökkenés	860 100	926 827	550 000
43.	Felújítás záróegyenlege (39-40-41-42)	83 498 094	92 614 076	119 913 222
44.	Céltartalék (korábbi képzésből)	18 666 345	18 666 345	17 666 345
45.	Pénzben rendelkezésre áll (33+43+44)	151 777 658	195 688 067	212 759 247
46.	Elszámolt, h.időn túli kifizetetlen szla	0	0	0
47.	Hitelállomány nyitóegyenlege	18 593 200	18 593 200	11 744 800
48.	Hitel felvétele	0	0	0
49.	Kamat, bankköltség	0	0	0
50.	Hitel törlesztése	6 848 400	6 848 400	4 677 600
51.	Hitelállomány záróegyenlege	11 744 800	11 744 800	7 067 200
52.	Lakás-takarékpénztári betét (202..)	8 665 134	8 677 661	8 677 661
53.	Lakásszám (db)	1 650	1 650	1 650
54.	Bérelt miatti átlag megtakarítás (Ft/m ² /hó)	24	27	32
55.	Felújítás átlagos képzése (Ft/m ² /hó)	66	67	77
56.	Üzemeltetési kiadások átlaga (Ft/m ² /hó)	214	180	215
57.	Összes alapterület (m ²)	124 160	124 160	124 160
58.	Összes lakásalapterület (m ²)	88 925	88 925	88 925
59.	Alvímérővel ellátott lakás (db)	1 643	1 642	1 642
60.				