



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

12 Balassagyarmati Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégkapu)

Lanme

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

Nyilvántartási szám: 1 2 — 0 2 — 0 0 0 0 3 9 7

Tárgyév: 2 0 2 3

Időszak terjedelme: egész év töredék év 2 0 2 3 — 0 1 — 0 1 2 0 2 3 — 1 2 — 3 1
időszak kezdete időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

12 Balassagyarmati Törvényszék

Tárgyév:

2 0 2 3

Időszak terjedelme: egész év

töredék év

2 0 2 3 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 2 3 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

Szervezet székhelye:

Irányítószám:

3 1 0 0

Település:

Salgótarján

Közterület neve:

Forgách A.

Közterület jellege:

út

Házszám:

7.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

1 2 - 0 2 - 0 0 0 0 3 9 7

Ügyszám:

1 2 0 0 / P k . 6 0 4 0 6 / 1 9 9 0

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 9 1 5 9 7 0 0 - 1 - 1 2

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Várhelyi Béla

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Salgótarján

2 0 2 4 - 0 5 - 2 8



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

Adatok ezer forintban

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	5 726		5 726
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök			
III. Befektetett pénzügyi eszközök	5 726		5 726
B. Forgóeszközök	306		659
I. Készletek			
II. Követelések	1		1
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	305		658
C. Aktív időbeli elhatárolások	238		579
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	6 270		6 964
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	5 824		6 518
I. Induló tőke/jegyzett tőke	1 111		1 111
II. Tőkeváltozás/eredmény	4 713		4 713
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)			694
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok	446		446
F. Kötelezettségek			
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek			
G. Passzív időbeli elhatárolások			
FORRÁSOK ÖSSZESEN	6 270		6 964

Kitöltő verzió:3.33.0 Nyomtatvány verzió:1.0

Nyomtatva: 2024.05.28 17.18.15



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele									
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	66		113				66		113
ebből:									
- tagdíj	31		47				31		47
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások									
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	180		705				180		705
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	246		818				246		818
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	246		818				246		818
5. Anyagjellegű ráfordítások	76		124				76		124
6. Személyi jellegű ráfordítások									
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás									
8. Egyéb ráfordítások	106						106		
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	64						64		
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	246		124				246		124
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	245		124				245		124
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	0		694				0		694
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	0		694				0		694

Kitöltő verzió:3.33.0 Nyomtatvány verzió:1.0

Nyomtatva: 2024.05.28 17.18.15



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbitése	tárgyév	előző év	előző év helyesbitése	tárgyév	előző év	előző év helyesbitése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	35						35		
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Kitöltő verzió:3.33.0 Nyomtatvány verzió:1.0

Nyomtatva: 2024.05.28 17.18.16



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

1.2 Székhely

Irányítószám: **3100** Település: **Salgótarján**
Közterület neve: **Forgách A.** Közterület jellege: **út**
Házszám: **7.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1200/Pk-60406/1990

1.4 Nyilvántartási szám:

12-02-0000397

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19159700-1-12

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Várhelyi Béla

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Szaktanácsadás a tag szervezetek szabályos működésével, a fogyasztói panaszokkal kapcsolatban a felvetődött problémákra adott válaszokkal.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **fogyasztóvédelem**

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: **Civil tv. 32.S**

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **lakóépületek képviselői, tulajdonosai**

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: **500**

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A jogszabályok betartása.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-942

2023. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Lakóépületkezelők Nógrád Megyei Egyesülete

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	246	818
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	35	
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	211	818
H. Összes ráfordítás (kiadás)	246	124
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	245	124
K. Adózott eredmény	0	694
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>